

Nutzungsvertrag

Mieter:

Vermieter: Studio FotoArt

Firma:

Frau Katrin Penschke

Name:

Straße: Rudolf-Diesel-Str. 14

Vorname:

PLZ/Ort: 03052 Cottbus

Straße:

Telefon: 0355 869 213 05

PLZ/Ort:

Mobil: 0178 519 83 85

Telefon:

Web : www.mietstudio-fotoart.de

E-Mail:

Email: anfrage@mietstudio-fotoart.de

Personalausweis-Nr.:

Zwischen dem Mieter und dem Vermieter wird folgender Vertrag geschlossen:

Das Studio wird am _____

in der Zeit von _____ Uhr bis _____ Uhr,

für eine Mietdauer von insgesamt _____ Stunden verbindlich gebucht.

Der Mietpreis beträgt _____ Euro.

Zahlungsweise:

Der vereinbarte Mietpreis ist zu Beginn der Anmietung in bar zu bezahlen. Wird die o.a. Mietdauer überschritten, entstehen dem Nutzer weitere Kosten, die nach Beendigung ebenfalls in bar zu zahlen sind. Nebenkosten, sowie Zusatzleistungen werden zum Ende der Anmietung abgerechnet und sind ebenfalls in bar zu begleichen.

Kaution:

Der Mieter verpflichtet sich eine Kaution in der Höhe von 150€ zu hinterlegen, welche nach der ordnungsgemäßen Übergabe des Studios abzüglich der Studiomiete zurückerstattet wird.

Mietkaution: Betrag _____ EURO dankend erhalten _____
Vermieter

Anmerkung:

Der Mieter hat von den [AGB](#) und Datenschutzbestimmungen des Mietstudio FotoArt Kenntnis genommen und stimmt diese bei Auftragserteilung zu.

Cottbus, den

Ort/Datum

Vermieter

Ort/Datum

Mieter

Nutzungsvertrag

Ablauf

Die Anmietung beginnt zur gebuchten und bestätigten Zeit. Wir bitten daher darum, pünktlich vor Mietbeginn einzutreffen. Auch die Arbeiten der Visagistin können nicht im Vorfeld zur eigentlichen Anmietung stattfinden. Bitte planen Sie Ihre Vorbereitungszeit entsprechend ein, wenn Sie das Studio buchen.

Auch der Ab- und Rückbau der Technik, verschobener Möbel und das Zusammenpacken aller Mitbringsel kann leider nicht nach der Anmietung stattfinden und ist zum Ende der Anmietungsdauer abzuschließen. Damit garantieren wir, dass jeder Mieter das Studio pünktlich betreten und nutzen kann.

Einweisung & Ansprechpartner

Zu Beginn erhalten Sie, wenn gewünscht, eine Einweisung in die Technik und Besonderheiten des Studios. Über die gesamte Mietdauer stehen wir Ihnen persönlich oder telefonisch zur Verfügung. Selbstverständlich bleiben Sie die gesamte Zeit über völlig ungestört!

Rückgabe der Räume

Sie als Mieter des Studios sind für die Sauberkeit verantwortlich. Das Studio ist in dem Zustand zurückzugeben wie es zu Beginn der Mietzeit vorgefunden worden. Ihnen können zusätzliche Gebühren für Reinigung/Instandsetzung in Rechnung gestellt werden, falls das Studio nicht wie zu Beginn vorgefunden verlassen wurde. Bis zum Ende der Mietzeit sind alle Geräte an ihrem Ursprungsort zurückzulegen und die Reinigung durchzuführen. Dazu gehört auch benutztes Geschirr zu spülen.

Studioausrüstung (Blitztechnik und Co.)

Wir berechnen für unsere Technik keine zusätzlichen Gebühren. Sie ist immer verfügbar und kostenfrei nutzbar. Selbstverständlich dürfen Sie Ihre eigene Ausrüstung mitbringen. Beachten Sie aber, dass wir für Defekte (z.B. an der Stromleitung) keine Haftung übernehmen.

Bei Nutzung unserer Hintergründe ist das Abrollen und Verwenden bis zum Boden kostenfrei, ab dem Fußboden sind 10 Euro pro laufenden Meter fällig.

Deko & Requisiten

Alles, was im Studio ist, darf benutzt werden. Ohne Aufpreis, auch die Möbel auf unseren Fotos sind natürlich immer da und nutz-, verstell- und entfernbar.

Umstellen des Mobiliars

Sie dürfen gerne umräumen. Solange unser Boden darunter nicht leidet und am Ende der Anmietung alles wieder an seinem Platz steht.

Internet / WLAN

In unserem Studio steht Ihnen unser WLAN zur Verfügung (die Zugangsdaten liegen im Studio aus). Sie als Studiomieter verpflichten sich, in dem Studio und mit dem zur Verfügung gestellten Internet keine Sitten- und/oder gesetzeswidrigen Handlungen vorzunehmen, alle Einverständniserklärungen zu besorgen. Insbesondere die Einhaltung des Jugendschutzes ist zu gewährleisten.

Haftung & Sicherheit

Die Nutzung unserer Studios geschieht auf eigene Gefahr. Das gilt nicht nur für den Mieter, Fotografen oder das Modell, sondern **für alle anwesenden Personen**. Der Hauptmieter (also die Person, die unser Vertragspartner ist) hat dafür Sorge zu tragen, dass alle anwesenden Personen darüber vor der Anmietung in Kenntnis gesetzt werden.

Das gilt ebenso für die benutzte Technik: Bitte überprüfen Sie vor der Nutzung die Stabilität und Funktion aller Gegenstände. Sollte z.B. ein Stativ schon defekt oder falsch aufgestellt sein, übernehmen wir keine Verantwortung dafür, wenn es umfällt und Schaden anrichtet.

Höhere Gewalt & Schaden an eigenen Geräten

Alles, was mit höherer Gewalt zu tun hat, liegt nicht in unserer Verantwortung. Sollte also z.B. der Strom ausfallen, können wir die Kosten für Ihre Anreise, Ihre Visa, das Modell oder Ihr gesamtes Team nicht übernehmen. Wenn der teure Generator Ihrer mitgebrachten Blitzanlage durchbrennt, weil er sich nicht mit unserer Stromleitung verträgt, können wir ihn nicht ersetzen. Die Prüfung, ob Ihre Technik bei uns funktioniert, liegt in Ihrer Verantwortung.

Defekte

Sollten Sie einmal feststellen, dass etwas nicht richtig funktioniert oder defekt ist, bitten wir um sofortige Mitteilung. Geht etwas während deiner Anmietung kaputt bestehen wir ebenfalls auf sofortige Meldung. Reparatur oder Ersatz ist durch Sie bzw. Ihre Haftpflichtversicherung zu bezahlen. Näheres können Sie unseren [AGB](#) entnehmen.

Verpflegung

Kaffee, div. Teesorten u. Wasser stehen Ihnen kostenfrei zu Verfügung.

Für kalt Getränke berechnen wir Ihnen 1,50 € und für eine kleine Piccolo 2,50 €

Sie können selbstverständlich auch gerne ihre eigenen Speisen und Getränke mitbringen – solange die Räume nicht verschmutzt werden oder Schaden nehmen.

Rauchen & Tiere

Im Studio darf nicht geraucht werden. In unseren Studio finden auch Kinder- & Familienshootings statt und: Viele unserer Mieter sind Nichtraucher und stören sich daran.

Haustiere dürfen Sie nach Absprache auch mitbringen – nur bitte keine besonders gefährlichen (Raubkatzen, Schlangen, giftige Tiere). Bitte verstehen Sie, dass wir uns das Recht vorbehalten, bei Missachtung jederzeit die Anmietung abzubrechen oder gar nicht erst zuzulassen.

Locationrelease

Durch unsere [AGB](#) wird Ihnen der Locationrelease für das Studio automatisch erteilt. Nur eins ist nicht erlaubt: Unsere Räume an sich (ohne zusätzliches Motiv, also Menschen oder Produkte) zu fotografieren und diese Bilder kommerziell zu nutzen.

Shootingbereiche

Wir gestatten in unseren Studio Shootings bis zum Bereich Akt. Pornografische Aufnahmen sind bei uns streng untersagt. Missachtungen führen in jedem Fall zu rechtlichen Konsequenzen.

Treppenhaus & Gebäude

Das Fotografieren und Filmen im Treppenhaus und auf den Fluren ist untersagt. Wir möchten unsere Nachbarschaft schonen und können keine Bildrechte außerhalb des Studios vergeben. Bitte begrenzen Sie Ihre Arbeit auf die Studioräumlichkeiten.

Mietdauer

Bei Überziehung der Mietdauer wird pro angefangene halbe Stunde mit 12,50 € berechnet.

Bei Schäden an der Mietsache (Studio, Einrichtung, Equipment) ist der Vermieter sofort zu unterrichten. Der Mieter haftet für Schäden und kommt für diese und ggf. Verdienstauffälle auf.

Der Vermieter haftet nicht für Schäden oder Verlust von mitgebrachten Gegenständen.

Bei überdurchschnittlicher Verschmutzung des Studios zahlt der Mieter für die Reinigung einen Stundensatz von 75,- €. Eine vorsätzliche Verschmutzung z.B. durch Nutzung von Feinstaub (z.B. Holi), Kunstblut oder ähnlichem ist strikt verboten. Bei Missachtung, wird eine Vertragsstrafe von mind. 500€, zzgl. Austausch der in Mitleidenschaft gezogenen Objekte zum Neuwert fällig.

Sollte hierdurch ein Verdienstauffall entstehen, haftet der Mieter in voller Höhe dafür.

Alle Gegenstände sind Sach- bzw. Ordnungsgemäß zu verwenden. Bei Manipulation, unsachgemäßer Nutzung oder ähnlichem haftet der Mieter durch Neuwertersatz.

Vermietung nur unter Vorlage eines gültigen Ausweisdokumentes. Mindestalter: 18 Jahre

Hiermit erkenne ich die allgemeinen Nutzungsbedingungen des Mietstudio FotoArt an.

Ort/Datum

Unterschrift/ Mieter